Приложение № 3

к приказу ФНС России

от « 28 » июля 2020 г.

№ ЕД-7-21/475@

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**ВНОСИМЫЕ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 «ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ» К ПРИКАЗУ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ОТ 14.08.2019 № СА-7-21/405@**

1. Подпункт 5 пункта 3.5 признать утратившим силу.
2. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. По строке с кодом 005 указывается признак налогоплательщика. При этом:

если налогоплательщик применяет нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, предусматривающие в период с 1 января до 31 декабря 2020 года (включительно) продление установленных законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах сроков уплаты авансовых платежей по налогу, - указывается признак «1»;

если налогоплательщик применяет нормативные правовые акты высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, предусматривающих в период с 1 января до 31 декабря 2020 года (включительно) продление установленных законодательством субъектов Российской Федерации сроков уплаты налога (авансовых платежей по налогу), - указывается признак «2»;

если налогоплательщик не применяет указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта нормативные правовые акты, - указывается признак «3».

В каждом блоке строк с кодами 007 - 040 указываются:

1) по строке с кодом 007 указывается признак исчисления сумм налога налогоплательщиком, заключившим соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее – СЗПК), включенное в реестр СЗПК, предусмотренный Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 14, ст. 1999), применяющим положения пункта 43 статьи 5 Кодекса. При этом:

если суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены в отношении объектов недвижимого имущества, связанных с исполнением СЗПК, - указывается признак «1»;

если суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены в отношении объектов недвижимого имущества, не связанных с исполнением СЗПК, - указывается признак «2»;

2) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога, указанная в строке 030 данного блока;

3) по строке с кодом 020 на основании законодательства Российской Федерации о бюджетной классификации указывается код бюджетной классификации Российской Федерации (далее - КБК), в соответствии с которым должна осуществляться уплата соответствующей суммы налога, указанная в строке с кодом 030 данного блока;

4) по строке с кодом 021 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период по данным налогоплательщика, исчисленная по месту представления Декларации по соответствующим кодам по ОКТМО и КБК, с соответствующим признаком исчисления сумм налога налогоплательщиком, указанным в строке 007.

В случае исчисления суммы налога налогоплательщиком, применяющим положения пункта 43 статьи 5 Кодекса и указавшим в строке с кодом 007 данного блока строк признак «1», значение по строке с кодом 021 с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК определяется путем суммирования исчисленных сумм налога, подлежащих уплате в бюджет, указанных по строке с кодом 260 представленных Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «1» по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 130 всех представленных Разделов 3 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «1» по строке с кодом 002.

В случае исчисления суммы налога налогоплательщиком, применяющим положения пункта 43 статьи 5 Кодекса и указавшим в строке с кодом 007 данного блока строк признак «2», значение по строке с кодом 021 с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК определяется путем суммирования исчисленных сумм налога, подлежащих уплате в бюджет, указанных по строке с кодом 260 представленных Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «2» по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 130 всех представленных Разделов 3 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «2» по строке с кодом 002;

5) по строкам с кодами 023, 025, 027 указываются суммы авансовых платежей, подлежащие уплате в бюджет за отчетные периоды:

по строке с кодом 023 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за первый отчетный период текущего года, в рублях;

по строке с кодом 025 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за второй отчетный период текущего года, в рублях;

по строке с кодом 027 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за третий отчетный период текущего года, в рублях;

6) по строке с кодом 030 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по месту представления Декларации по соответствующим кодам по ОКТМО и КБК.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

Значение строки с кодом 030 определяется как разность значения строки с кодом 021 и суммы строк с кодами 023, 025, 027 данного блока строк 010 - 040.

В случае если подсчитанное таким образом значение меньше нуля, то по строке с кодом 030 ставится прочерк;

7) по строке с кодом 040 указывается сумма налога, исчисленная к уменьшению по итогам налогового периода, определяемая как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в подпункте 6 настоящего пункта, отрицательно, то сумма налога, исчисленная к уменьшению, проставляется по строке с кодом 040.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в подпункте 6 настоящего пункта, положительно, то по строке с кодом 040 ставится прочерк.».

1. В пункте 5.2:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«в отношении льготируемого по конкретной налоговой льготе (за исключением налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет, и налоговой льготы, установленной в виде понижения налоговой ставки) недвижимого имущества;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и расположенного на территории данной свободной экономической зоны;

в отношении объектов недвижимого имущества налогоплательщика, применяющего положения пункта 43 статьи 5 Кодекса, связанных с исполнением СЗПК;

в отношении объектов недвижимого имущества налогоплательщика, применяющего положения пункта 43 статьи 5 Кодекса, не связанных с исполнением СЗПК;».

1. В пункте 5.3:
	1. Дополнить новым подпунктом 2 следующего содержания:

«2) по строке с кодом 002 указывается признак применения налогоплательщиком положений пункта 43 статьи 5 Кодекса. При этом:

если Раздел 2 заполняется в отношении недвижимого имущества, связанного с исполнением СЗПК, - указывается признак «1»;

если Раздел 2 заполняется в отношении недвижимого имущества, не связанного с исполнением СЗПК, - указывается признак «2»;»;

* 1. Пподпункты 2 – 15 считать подпунктами 3 – 16 соответственно;
	2. В новом подпункте 6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400), в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), а также по налоговым льготам с кодами 2010501 – 2010508, строка с кодом 160 не заполняется.»;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

«В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, с которой расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;»;

* 1. Новый подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) строки с кодами 230 и 240 заполняются только в случае установления для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет.

В случае указания в первой части строки с кодом 230 кода налоговой льготы, установленной законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (2012500), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте 5 пункта 5.3 настоящего Порядка.

По строке с кодом 240 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Например, если законом субъекта Российской Федерации установлена налоговая льгота для данной категории налогоплательщиков в виде уплаты в бюджет 80% суммы исчисленного налога, то значение по строке с кодом 240 должно быть подсчитано как значение строки с кодом 220 x (100 - 80): 100.

Если организация согласно Федеральному закону от 08.06.2020 № 172-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 24, ст. 3746) (далее – Федеральный закон № 172-ФЗ) освобождается от исполнения обязанности по уплате налога (авансового платежа по налогу) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года, то в первой части строки с кодом 230 указывается один из кодов налоговой льготы согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (2010501, 2010502, 2010503, 2010504), во второй части показателя указываются нули, а по строке с кодом 240 указывается исчисленная сумма авансового платежа по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года.

Если организация согласно Федеральному закону № 172-ФЗ освобождается от исполнения обязанности по уплате налога (авансового платежа по налогу) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков установлена налоговая льгота по налогу в виде уменьшения подлежащей уплате в бюджет суммы исчисленного налога, то в первой части строки с кодом 230 указывается один из кодов налоговой льготы согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (2010505, 2010506, 2010507, 2010508), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота в виде уменьшения подлежащей уплате в бюджет суммы исчисленного налога; по строке с кодом 240 указывается исчисленная сумма налоговой льготы (в том числе с учетом суммы авансового платежа за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года);»;

* 1. Абзац пятый нового подпункта 16 изложить в следующей редакции:

«В случае заполнения Раздела 2 с отметками 01, 02, 03, 05, 07, 08, 09, 10 и 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» по строке с кодом 260 указывается разность значений строк с кодами 220 и 240. Если исчисленное таким образом значение по строке с кодом 260 меньше нуля, по строке с кодом 260 указывается нулевое значение.».

1. В пункте 7.2:
	1. Дополнить новым подпунктом 2 следующего содержания:

«2) по строке с кодом 002 указывается признак применения налогоплательщиком, заключившим СЗПК, положений пункта 43 статьи 5 Кодекса. При этом:

если Раздел 3 заполняется в отношении недвижимого имущества, связанного с исполнением СЗПК, - указывается признак «1»;

если Раздел 3 заполняется в отношении недвижимого имущества, не связанного с исполнением СЗПК, - указывается признак «2»;»;

* 1. Подпункты 2 – 16 считать подпунктами 3 – 17 соответственно;
	2. Абзацы второй и третий нового подпункта 4 изложить в следующей редакции:

«в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении объекта недвижимого имущества, за исключением помещения, в строке с кодом 014 указывается код «1»;

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении помещения в строке с кодом 014 указывается код «2».»;

* 1. В новом подпункте 8:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400), в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), а также по налоговым льготам с кодами 2010501 – 2010508 строка с кодом 040 не заполняется.»;

дополнить абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«В случае заполнения Раздела 3 Декларации с кодом 05 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, исключенной из единого реестра резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области до получения свидетельства о выполнении условий инвестиционной декларации, по строке с кодом 040 проставляется прочерк;

В случае заполнения Раздела 3 Декларации с кодом 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, с которой расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда, по строке с кодом 040 проставляется прочерк;»;

* 1. Новый подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) по строке с кодом 090 в случае возникновения (прекращения) у организации в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации, указывается коэффициент Кв, определяемый как отношение числа полных месяцев, в течение которых данный объект недвижимого имущества находился в собственности организации в налоговом периоде, к числу месяцев в налоговом периоде. В случае владения объектом недвижимого имущества в течение всего налогового периода по строке с кодом 090 указывается 1.

Значение по строке с кодом 090 приводится в виде десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей;»;

* 1. Новый подпункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) строки с кодами 110 и 120 заполняются только в случае установления для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет.

В случае указания в первой части строки с кодом 110 кода налоговой льготы, установленной законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (2012500), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте 5 пункта 5.3 настоящего Порядка.

По строке с кодом 120 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Если организация согласно Федеральному закону № 172-ФЗ освобождается от исполнения обязанности по уплате налога (авансового платежа по налогу) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года, то в первой части строки с кодом 110 указывается один из кодов налоговой льготы согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (2010501, 2010502, 2010503, 2010504), во второй части показателя указываются нули, а по строке с кодом 120 указывается исчисленная сумма авансового платежа по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года.

Если организация согласно Федеральному закону № 172-ФЗ освобождается от исполнения обязанности по уплате налога (авансового платежа по налогу) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков установлена налоговая льгота по налогу в виде уменьшения подлежащей уплате в бюджет суммы исчисленного налога, то в первой части строки с кодом 110 указывается один из кодов налоговой льготы согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (2010505, 2010506, 2010507, 2010508), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота в виде уменьшения подлежащей уплате в бюджет суммы исчисленного налога; по строке с кодом 120 указывается исчисленная сумма налоговой льготы (в том числе с учетом суммы авансового платежа за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года);»;

* 1. Новый подпункт 17 дополнить предложением следующего содержания:

«Если исчисленное таким образом значение по строке с кодом 130 меньше нуля, по строке с кодом 130 указывается нулевое значение.».

1. В Приложении № 5 «Коды видов недвижимого имущества»:

в строке с кодом «03» слова «кодами 01, 02, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11, 12 и 13» заменить словами «кодами 01, 02, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 и 14»;

в строке с кодом «13» слова «в том числе жилые помещения» заменить словами «за исключением имущества с кодом «11»;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 14 | Объекты недвижимого имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и расположенного на территории данной свободной экономической зоны |

».

1. Приложение № 6 «Коды налоговых льгот» дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2010501 | организации, включенные в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2020, № 24, ст. 3743) на основании налоговой отчетности за 2018 год в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года. | Федеральный закон № 172-ФЗ  |
| 2010502 | организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года. | Федеральный закон № 172-ФЗ  |
| 2010503 | некоммерческие организации, включенные в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года. | Федеральный закон № 172-ФЗ |
| 2010504 | централизованные религиозные организации, религиозные организации, входящие в структуру централизованных религиозных организаций, социально ориентированные некоммерческие организации, учредителями которых являются централизованные религиозные организации или религиозные организации, входящие в структуру централизованных религиозных организаций, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года. | Федеральный закон № 172-ФЗ |
| 2010505 | Организации, включенные в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» на основании налоговой отчетности за 2018 год в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и в части установленной законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет. | Федеральный закон № 172-ФЗ, пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2010506 | Организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и в части установленной законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет. | Федеральный закон № 172-ФЗ, пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2010507 | Некоммерческие организации, включенные в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и в части установленной законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет. | Федеральный закон № 172-ФЗ, пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2010508 | Централизованные религиозные организации, религиозные организации, входящие в структуру централизованных религиозных организаций, социально ориентированные некоммерческие организации, учредителями которых являются централизованные религиозные организации или религиозные организации, входящие в структуру централизованных религиозных организаций, – в части налога и авансовых платежей по налогу за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года и в части установленной законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет. | Федеральный закон № 172-ФЗ, пункт 2 статьи 372 Кодекса |

».